

AGENTUR DALMAT NEKRETNINE

Immobilienvermittlung und -handel
Inh.: Jakiša Baranović
Biskupa J. Milete 18, Šibenik
OIB (Steuernummer): 69727713007
Gültig ab: 7. Juli 2026
Eintragungsnummer im Vermittlerregister: 116/2014

PROVISIONS- UND GEBÜHRENORDNUNG FÜR MAKLERLEISTUNGEN

Für erbrachte Vermittlungsleistungen beim Kauf, Verkauf, Tausch sowie bei der Vermietung und Verpachtung von Immobilien.
Die Agentur ist gesetzlich verpflichtet, für die erbrachte Vermittlung eine Maklerprovision zu erheben.

KAUF UND VERKAUF

Beschreibung	Provision
Höchstgesamtprovision	12 %
Mindestgesamtprovision	6 %
Vermittlung beim Verkauf (zahlt der Verkäufer)	3-6 %, jedoch mindestens 1.000,00 €
Vermittlung beim Kauf (zahlt der Käufer)	3-6 %, jedoch mindestens 1.000,00 €

Hinweis: Die Provision wird dem Käufer berechnet, sofern dies vereinbart wurde oder der Makler einen schriftlichen oder mündlichen Suchauftrag erhalten hat.

TAUSCH

Beschreibung	Provision
Jede Partei beim Tausch	3-6 % des Wertes der durch den Tausch erworbenen Immobilie

VERMIETUNG UND VERPACHTUNG – Provision vom Vermieter / Verpächter

Dauer	Provision
Bis zu 11 Monate	100 % einer Monatsmiete
12-59 Monate	100 % einer Monatsmiete
60 Monate und mehr	150 % einer Monatsmiete

VERMIETUNG UND VERPACHTUNG – Provision vom Mieter / Pächter

Dauer	Provision
Miete oder Pacht bis zu 59 Monate	100 % einer Monatsmiete
60 Monate und mehr	150 % einer Monatsmiete

HINWEIS: Die MwSt. ist nicht im Preis inbegriffen.